

Ny plan for produktion i samspil med naboer og natur. Et eksempel

Allan K. Olsen, LandboNord
Knud Suhr, Hjørring Kommune

Temadage: Planlægning for og med landbrug

25.-26.11.2014



Resultat <-> proces

Processen

- ❖ Relationer opstår / styrkes
- ❖ Ejerskabsfølelse vokser
- ❖ Ideer opstår

Tidlig dialog -> større forståelse (accept/respekt) ->
Bedre løsninger. For alle

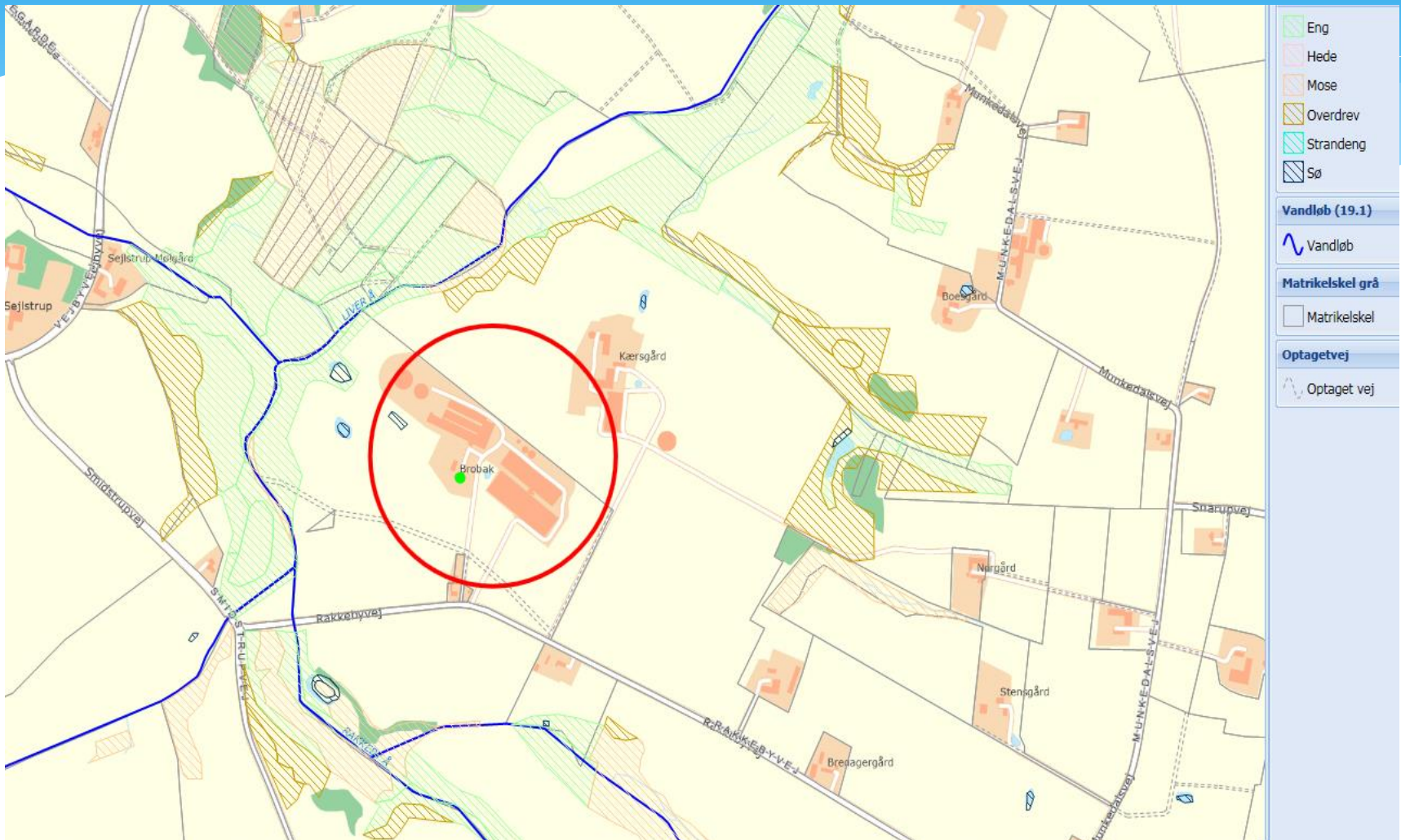
Resultatet

- ❖ Hvilke udfordringer
- ❖ Hvilke muligheder
- ❖ Handlingsplan

Rettidig omhu & Rammer der holder

Eks: Udviklingsplan for "Brobak"

2.100 søer, 60.000 smågrise, 320 ha



Udfordringer 1/2

[Link](#)

Udfordring	Mulige løsninger
PRODUKTIONEN Spredte marker	Samle – i klynger Rationaliser transporterne
Harmonikravet	Afkoble husdyrprod. og jord, f.eks. afsæt til biogas
Arbejdskraft	Profilere arbejdspladsen
Nødvendige kapital	Andre ejerformer
Forrentning af investering	Rammevilkår De rette strategier på rette tidspunkt

Udfordringer 2/2

Udfordring	Mulige løsninger
LANDSKABET Ejedommens fremtræden	Arkitektur, landskabslementer
NATUR Overdrev øst for ejendommen (§7)	Naturpleje, afgræsning Staldteknologi
MILJØ Lugt fra anlægget	Staldteknologi Udfordre lov: naboaftaler Opkøbe naboer
INFRASTRUKTUR Transport gennem Rakkeby Støjgener, naboer Trafiksikkerhed Slitage på vejene	Flest mulige transporter med lastbil Cykeltsti langs landevejen Nyt slidlag på landevejen

Muligheder

[Link](#)

Mulighed	Mulige løsninger
Fælles arrangementer	Koordinere nuværende og udvikle nye tilbud (hesteture, åben gård ...)
Øget oplysning/åbenhed	Borgerforeningens hjemmeside Åben gård-dage for lokale og bredere
Energi fra Brobak til Rakkeby	Overskudsvarme fra staldene Biomassefyr
Øge værdien af området omkring de to åer	Renovere eks. stier. Nye stier, evt. riderute
Fælles projekt: Afgræsning og naturkød	"Ej-din-egen-ko" Brande og afsætte "Naturkød Rakkeby"

Handlingsplan – oversigt 1/2

[LINK](#)

Emne	Handling og redskaber
PRODUKTIONEN	
Anlægsudvidelse	Inddrag kommunen og lokalområdet tidligt. Brug erfaringerne fra LIL Bygnings- og landskabsdesign. Inddrag interessenter
Jordfordeling	Undersøg om der er interesse i området
Arbejdskraft	<ul style="list-style-type: none">- Medarbejderpleje- Ansættelsesprocedure- Styrkelse af renommé:

Handlingsplan – oversigt 2/2

Emne	Handling og redskaber
VIRKSOMHEDENS SAMFUNDSANSVAR	
Målrettet indsats for bedre relationer	Deltag i div. arrangementer, udbyd nogle. Udbred kendskab til virksomheden
Gylleudbringning	Overvej mere "hensynsfulde" transporter gennem Rakkeby. Info om gylleudbringning
Bruge lokal arbejdskraft	Fokus på ansættelse af kompetente og lokale – og lokale håndværkere
Fjernvarme til Rakkeby	Sæt gang i undersøgelser af
Besøgsfaciliteter på bedriften	Udnyt eks. mulighed for indkig
Afgræsning og "naturkød"	Undersøg om der er lokal opbakning til et fællesprojekt

Eks. på detaljeret handleplan

Større produktionstilladelse Brobak / Rakkebyvej 380

Mål: At få tilladelse til udvidelse til 4000 årssøer m. smågrise til 30 kg.	Nuværende status Godkendelse til 2100 årssøer m. smågrise til 17 kg.	
Tiltag:	Deadline	Ansvarlig
Intern: -Klarlægge omfang af byggeri -Lave første udkast til situationsplan -Undersøge teknologiske løsninger	Q2 2015	Daniel
Ekstern: -Kontakt kommune/rådgivning mhp. at igangsætte ansøgning -Ved reel igangsætning af ansøgning skal der ske borgerinddragelse -Lokale synergier og løsningsmodeller kortlægges -Ansøgning udarbejdes og lokale løsningsmodeller indarbejdes Osv...	Q3 2015	Daniel/AO/KS